
CASA
NIMA

TORRE

LORETO

BY CASA NIMA



CASA NIMA San José del Cabo, Mexico, BCS

TORRE LORETO EN CASA NIMA

Dentro de **Casa Nima**, **Torre Loreto nace como una nueva expresión de un proyecto** que ya encontró su esencia. Una etapa diseñada para conservar el carácter mediterráneo, la calidez arquitectónica y la conexión con el paisaje que distinguen al conjunto, pero llevados hacia una propuesta más eficiente, íntima y funcional.

Loreto retoma las raíces de **Casa Nima** y las reinterpreta con una visión más precisa: residencias pensadas para maximizar vistas, privacidad y calidad de vida, sin perder la identidad arquitectónica que ha hecho de este desarrollo un referente residencial en **San José del Cabo**.

CASA NIMA San José del Cabo, Mexico, BCS




CASA NIMA San José del Cabo, México, B.C.S.
ART WALK
Centro de San José, exhibición de arte, cultura y gastronomía
LA LUPITA TACO & MEZCAL
Cultura gastronómica del centro
FARM TO TABLE RESTAURANTS
Restaurantes con experiencia de comida orgánica, se cosechan y consumen en el mismo establecimiento.
AEROPUERTO DE SAN JOSÉ
Vuelos locales, Estados Unidos y Canadá
CALLE MANUEL DOBLADO
CALLE 3-DE MAYO
BOULEVARD FORJADORES
BULEVAR ANTONIO MIJARES
CENTRO MÉDICO
Hospital de San José del Cabo
VELEROS BEACH CLUB
Vida de playa y comunidad
PASEO FINISTERRA
AIRPORT BYPASS
1D
VIDANTA GOLF
Club de golf y social
ZONA HOTELERA
ACCESO A PLAYAS
Acceso público a las playas más cercanas del centro.
1
2
N
0
250
500
750
1000 m

CASA NIMA San José del Cabo, México, B.C.S.



No se aleja de la **arquitectura de José Luis Esquerra**; la perfecciona y la lleva un paso más allá. Esta esencia define a Casa Nima como el **proyecto original**, mientras que T**orre Loreto se integra como una extensión** natural dentro de su misma distribución y tiraje, elevando la experiencia mediante diversos **upgrades** que consolidan un diseño superior.



TORRE

LORETO

UBICACIÓN DENTRO DE CASA NIMA

Ubicada dentro de **Casa Nima**, **Torre Loreto** se integra de forma natural a la vida del conjunto, manteniendo una relación directa con sus **amenidades**, **áreas sociales** y **recorridos principales**. Su posición permite disfrutar la privacidad de una nueva etapa residencial, sin perder la cercanía con los espacios que dan identidad al proyecto.

Desde sus terrazas y áreas interiores, Loreto busca prolongar la experiencia de Casa Nima: **luz natural**, **ventilación**, **vistas abiertas** y una **arquitectura que acompaña el ritmo del entorno**. Una ubicación pensada para vivir con calma, conexión y una perspectiva privilegiada del paisaje.

CASA NIMA San José del Cabo, México, B.C.S.

TORRE

LORETO

Una nueva etapa que conserva el carácter mediterráneo de **Casa Nima** y lo lleva hacia una **experiencia más íntima, eficiente y contemporánea.**





Cada residencia integra **terraza privada**, acceso exclusivo y **estacionamiento propio**, dentro de una propuesta que conserva la **esencia de Casa Nima** y la lleva hacia una experiencia residencial más eficiente, funcional y conectada con el paisaje de San José del Cabo.

LORETO COMO PRODUCTO

- **15 residencias** exclusivas
- **2 y 3 recámaras**
- **Superficies desde 125 m² hasta 319 m²**
- Diseñadas para ofrecer **amplitud**, **privacidad** y **vistas directas al mar**.













A M E N I D A D E S

Loreto forma parte del **estilo de vida** que distingue a Casa Nima: una comunidad diseñada para vivir entre arquitectura, paisaje y experiencias cotidianas. Sus residentes disfrutan las **amenidades** del conjunto a pocos pasos de su residencia, en un entorno pensado para la calma, la **convivencia y la conexión con el mar**.


Alberca para niños


Alberca


Bar de alberca


Restaurante


Tienda de conveniencia


Cancha de Pickleball


Sala de niños


Jacuzzi


Coworking


Sala de usos múltiples


Cancha de petanca


Asadores


Gym


Sala de juegos


Parque para mascotas



S A L A D E N I Ñ O S



A L B E R C A



P I C K L E B A L L



G I M N A S I O

CENTRAL **DE** ARQUITECTURA

Central de Arquitectura es una empresa mexicana fundada en 1997 que ha desarrollado un portafolio de más de 100 proyectos, incluyendo residenciales, centros comerciales, oficinas corporativas, hoteles, restaurantes y gimnasios.

Bajo la dirección de los arquitectos José Antonio Sánchez y Moisés Ison Zaga, fundadores y directores de Central de Arquitectura, la firma se distingue por su enfoque integral que abarca la planeación financiera, el diseño, la construcción y la comercialización inmobiliaria. Gracias a los proyectos que ha realizado, Central de Arquitectura ha dejado una huella icónica en la arquitectura moderna mexicana.

Nos enorgullece nuestra habilidad para equilibrar la innovación y la funcionalidad, creando espacios hermosos que perduran a través del tiempo.



CENTRAL DE ARQUITECTURA

100 PROYECTOS DISEÑADOS Y CONSTRUIDOS

701,483.59 m²
7,550,500 ft²
TOTAL CONSTRUIDOS

RESIDENCIALES URBANO + PLAYA

21
PROYECTOS EN CIUDAD
10
PROYECTOS EN PLAYA

319,087.10 m²
3,433,798.39 ft²
construidos

PROYECTOS RESIDENCIALES

14
PROYECTOS RESIDENCIALES

9,059.47 m²
97,499.85 ft²
construidos

EDIFICIOS DE OFICINAS

7
EDIFICIOS CORPORATIVOS
1
PROYECTO INDUSTRIAL

40,300.00 m²
433,648.17 ft²
construidos

CENTROS COMERCIALES

3
CENTROS COMERCIALES
12
URBAN CENTERS

277,151.42 m²
2,983,785.59 ft²
construidos

HOTELES

2
HOTELES BOUTIQUE
2
HOTELES

34,201.96 m²
368,278.25 ft²
construidos

RESTAURANTES Y GIMNASIOS

27
RESTAURANTES
1
GIMNASIOS

21,683.64 m²
233,418.78 ft²
construidos

QUATRO

Quatro nació a partir de la visión de cuatro socios: Álvaro Amezcua, Alejandro Alamillo, Juan Carlos Rodero y Galo Roselló. Después de más de 15 años transformando el sector inmobiliario en México a través de Pulso Inmobiliario, decidieron crear Quatro.

Hoy, con más de 25 años de experiencia, Quatro ha consolidado un portafolio de desarrollos premium en sectores como resorts, retail, residencial y corporativo, ubicados en destinos estratégicos e icónicos.

Junto con Central de Arquitectura, Quatro se posiciona como uno de los socios estratégicos que forman parte de la historia y evolución de Casa Nima.

QUA+RO

TRAYECTORIA DEL EQUIPO DESARROLLADOR

Más de 25 años de experiencia
+1,500,000 m² construidos

HOTELES Y RESORTS

+3,000 llaves desarrolladas

2 nuevos diseños

Proyectos desarrollados con marcas internacionales como AMResorts y Marriott.

OFICINAS CORPORATIVAS

+600,000 m² construidos

Experiencia en edificios corporativos ubicados en zonas estratégicas.

RETAIL

+400,000 m² construidos

Desarrollos comerciales de gran escala, incluyendo Encuentro Oceanía, sede del primer IKEA en Latinoamérica.

RESIDENCIAL HIGH END Y VACACIONAL

+770 departamentos documentados

EAST CAPE / LOS CABOS

150 hectáreas

Desarrollo inmobiliario de gran escala en colaboración con socios estratégicos.

INVERSIONES EN ESTADOS UNIDOS

Portafolio de Student Housing
Iowa: 422 camas
Mississippi: 958 camas
Georgia: 709 camas
Texas: 737 camas
Washington: 416 unidades


CASA NIMA


CASA
NIMA

MÁS INFORMACIÓN: WWW.CASANIMA.COM

VIVE LA EXPERIENCIA DE LA BAJA CON COMODIDAD Y LUJO

Descubra una nueva etapa residencial dentro de Casa Nima, diseñada para conservar su esencia mediterránea y llevarla hacia una experiencia más íntima, eficiente y contemporánea. Torre Loreto integra arquitectura cálida, vistas abiertas y espacios pensados para vivir con privacidad, calma y conexión con el paisaje de San José del Cabo.

TORRE

LORETO

BY CASA NIMA

Con el objetivo de mejorar continuamente las características del proyecto, el desarrollador se reserva el derecho de cambiar o modificar los planos, materiales y/o especificaciones sin previo aviso. Las representaciones y mapas son una interpretación artística y pueden diferir del producto final. Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios. Casa Nima® es una marca registrada.